

# Morabela

LIVING PORTRAIT



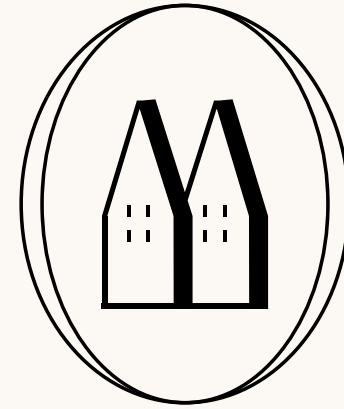
# Morabela

COMO VIVIR EN UNA PINTURA. MORABELA ENMARCA  
LA BELLEZA DE NUESTRA CIUDAD, CON ESPECTACULARES  
AMENIDADES Y CÁLIDO ENTORNO.  
ESTE ES UN HOGAR COMO NINGÚN OTRO, CON HERMOSOS  
PAISAJES ENMARCADOS POR UN HORIZONTE BRILLANTE.



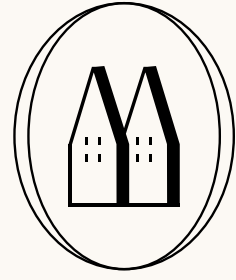
LIVING PORTRAIT



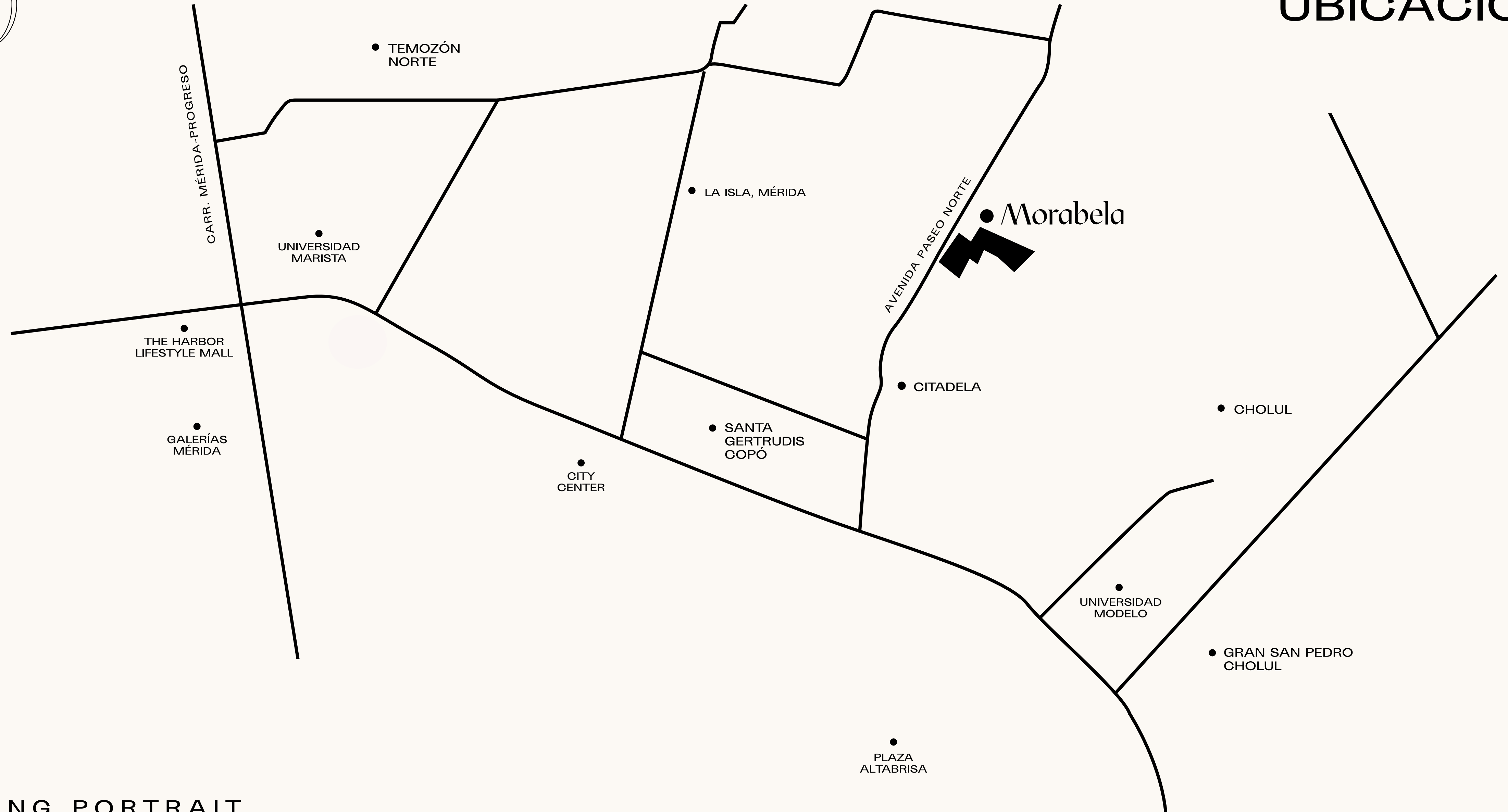


¡AQUÍ COMIENZA TU *vida* DE ENSUEÑO!

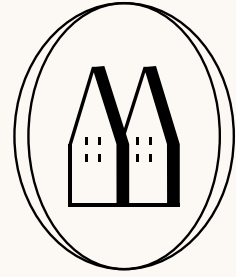
LIVING PORTRAIT



# UBICACIÓN







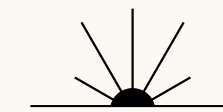
# DESCRIPCIÓN



ESTABLECERSE AQUÍ

ES FORMAR UN *hogar*  
DE RETRATO

NUESTRO DESARROLLO ESTÁ LOCALIZADO EN MÉRIDA, YUCATÁN Y SE ENCUENTRA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA AL NORTE DE LA CARRETERA MÉRIDA- TIXCUYTUN. CUENTA CON 179 LOTES QUE VAN DESDE 298.37M2 HASTA 702.92M2 TOTALMENTE URBANIZADOS, ÁREAS VERDES Y AMENIDADES IDEALES PARA DISFRUTAR UNA VIDA DE RETRATO.



LIVING PORTRAIT





Morabela

VISUALIZA TU RETRATO

BIENVENIDO  
*A casa*

LIVING PORTRAIT

MORABELA.COM





ACCESO



MÉRIDA - TIXCUYTÚN



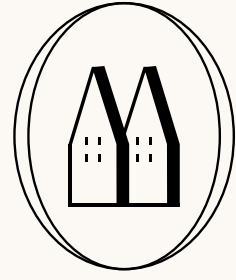


ACCESO

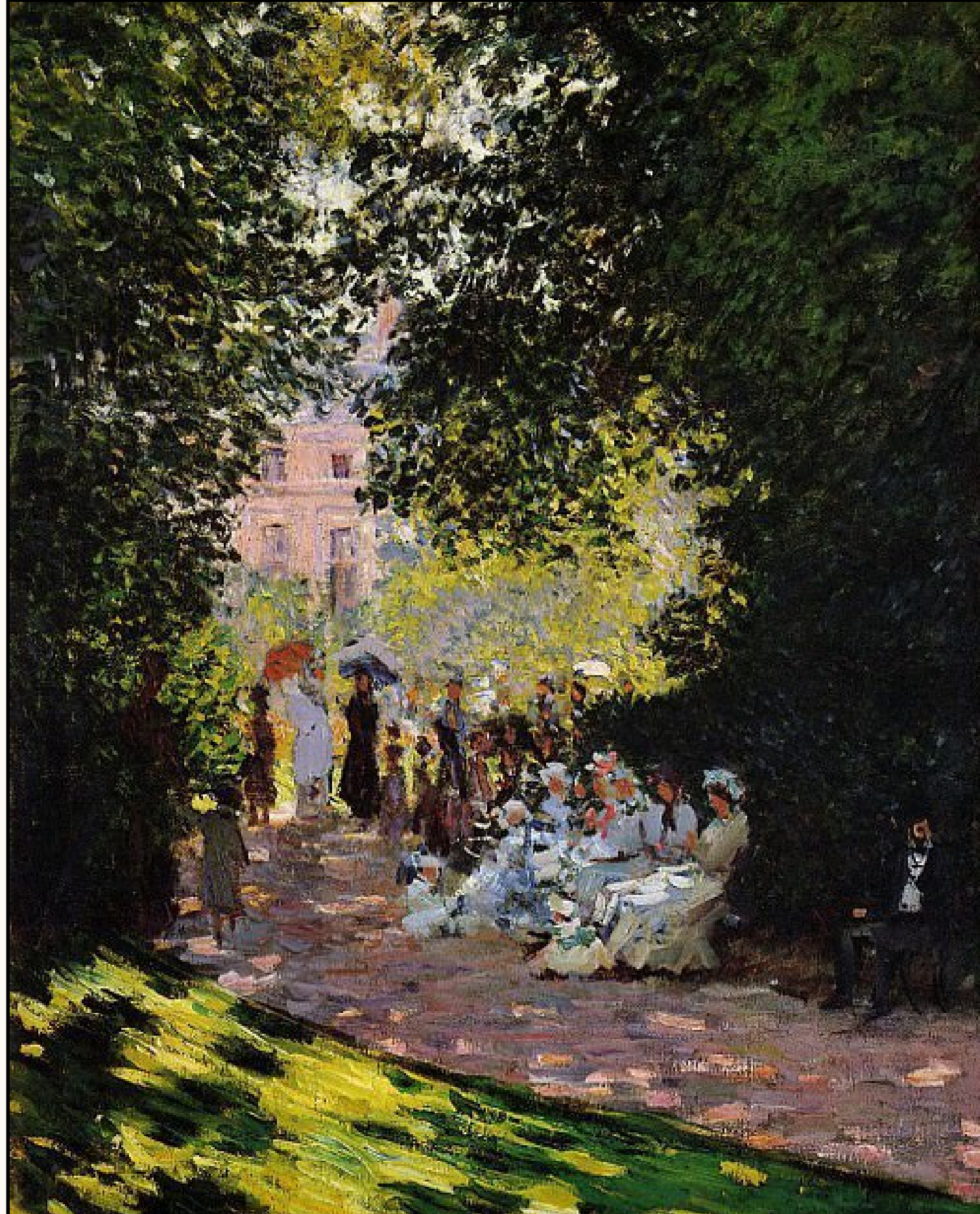
MÉRIDA - TIXCUYTÚN







# URBANIZACIÓN



EN MORABELA AGUARDA

## UNA VIDA DE *retrata*

- \*CALLES DE CONCRETO HIDRÁULICO.
- \*ALUMBRADO RASANTE "SKYLIGHT".
- \*DRENAJE PLUVIAL.
- \*PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA.
- \*PET PARK.
- \*ZEN PARK.
- \*BARDA PERIMETRAL.
- \*PÓRTICO DE ENTRADA.
- \*CASETA DE VIGILANCIA Y CONTROL DE ACCESO.
- \*DISEÑO DE PAISAJE EN ÁREAS VERDES, AVENIDAS Y GLORIETAS.





WHERE *beauty*  
SETTLE

LIVING PORTRAIT





# AMENIDADES

PET PARK

CANCHA DE PADEL

PARQUE INFANTIL

ÁREA SOCIAL

PISTA DE JOGGING

CASA CLUB

VESTÍBULO

GIMNASIO

VAPOR Y JACUZZI

CANCHA DE BASKETBALL

KIDS CLUB

JUNIORS CLUB

RESTAURANTE

BAR/SALÓN MULTIUSOS

PATIO CENTRAL

ÁREAS VERDES

BUSINESS CENTER

TERRAZA TECHADA

CANAL DE NADO





MÉRIDA - TIXCUYTÚN

PISTA DE JOGGING





MÉRIDA - TIXCUYTÚN

PARQUE





MÉRIDA - TIXCUYTÚN

ZEN PARK





MÉRIDA - TIXCUYTÚN

**CANCHAS DE PADEL**





MÉRIDA - TIXCUYTÚN

CASA CLUB



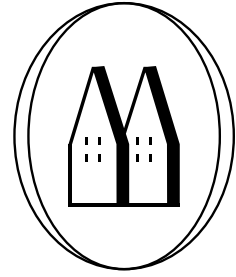




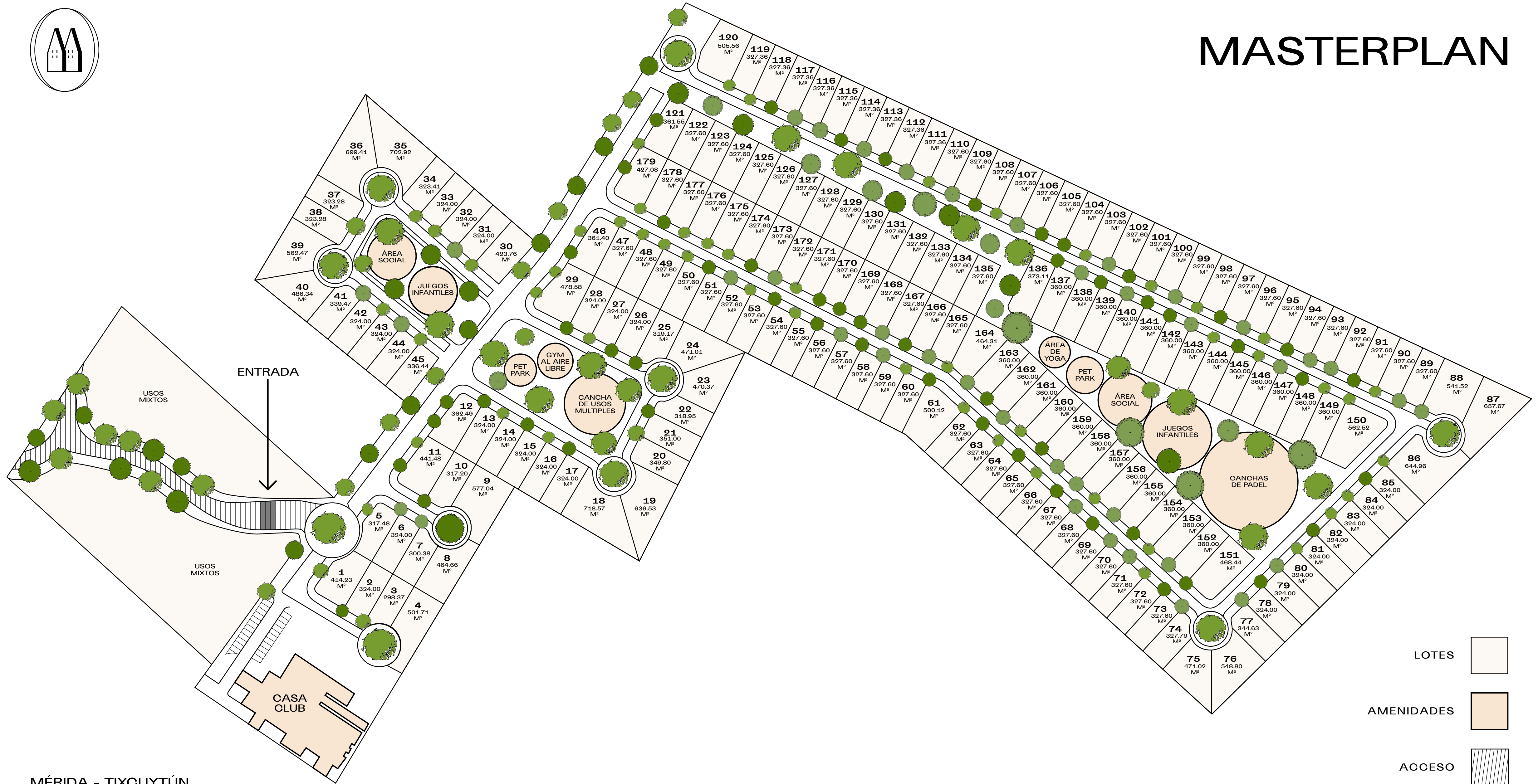
MÉRIDA - TIXCUYTÚN

**INTERIOR CASA CLUB**

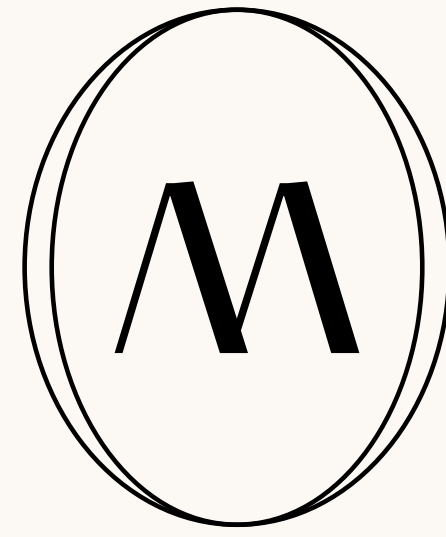




# MASTERPLAN








**MÓNICA LANA TABARES**

ASESORA DE VENTAS

 99 91 72 57 78

[MLANAT@VIVEABITARE.COM](mailto:MLANAT@VIVEABITARE.COM)

[VDESARROLLOS.MX](http://VDESARROLLOS.MX)